



VERBALE ULTIMAZIONE LAVORI

(ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023 – Intervento PNRR)

Lavori di **COSTRUZIONE NUOVO ASILO NIDO IN VIA CROCETTE**

(intervento finanziato dall'Unione Europea per € 480.000,00 NextGenerationEU e per € 530.000,00 con mezzi propri di bilancio dell'Ente).

Codice CUP C25E24000070006 _ Codice CIG B32F7691E6.

Intervento PNRR – Missione 4 “Istruzione e Ricerca” – Componente 1 – Investimento 1.1.

STAZIONE APPALTANTE

Comune di Pedrengo

Indirizzo: P.zza Elena Frizzoni, 24066 - Pedrengo

PEC: protocollo@peccomunepedrengo.it

Il sottoscritto Nicola Agazzi Architetto,

nato a Trescore Balneario BG, il 06.01.1981, residente in via Alcaini 17 Bergamo,
C.F. GZZNCL81A06L388R,

iscritto/a all'Ordine degli Architetti, Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Bergamo al n. 2608,

nella qualità di progettista, direttore lavori/collaudatore tecnico/amministrativo,
ai sensi e per gli effetti di legge, attesta che in data 21/11/2025, alle ore 16.30, presso il cantiere ubicato in via Crocette, Pedrengo,

si sono riuniti:

- Il Direttore dei Lavori: Architetto Nicola Agazzi
 - Il RUP: Geometra Emanuele Bugada
 - Il rappresentante dell'impresa esecutrice / direttore tecnico: Geometra Giuseppe Silvestro
 - Il Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione: Geometra Alessandro Delprato
-

1. STATO DEI LAVORI

Il Direttore dei Lavori attesta che:

- in data 22/11/2025 era stata definita data di fine lavori, secondo verbale di ripartenza lavori dopo la sospensione di Settembre;
- sono stati concessi 15 gg aggiuntivi a favore di eventuali lavorazioni di completamento;
- viene fissata in data 15/12/2025 l'ultimazione di tutte le lavorazioni previste dal contratto e dagli atti integrativi nonché le verifiche effettuate su tutti gli impianti tecnologici.

2. VERIFICHE ESEGUITE

Sono state eseguite le verifiche di:

- conformità delle opere al progetto approvato;
- rispetto del cronoprogramma PNRR, delle milestone e dei target;
- rispetto obblighi DNSH e CAM;
- controlli documentali e prove funzionali.

Tutte le verifiche hanno dato esito positivo.

3. PRESCRIZIONI RESIDUE

Eventuali lavorazioni o integrazioni non ostative alla piena funzionalità dell'opera per le quali sono concessi ulteriori 15 gg dalla data di fine lavori prevista sono:

1. Implementazione di Cassonetto per camminamenti – Marciapiedi esterno.

OPERA: Strato di sottofondo, ghiaia grossa/ciottoloni di roccia naturale generico.

LAVORO: Formazione. Incluso: sistemazione e costipazione materiale.

SPECIFICHE TECNICHE: -

OP OPERA: Strato di sottofondo, ghiaia grossa/ciottoloni di roccia naturale generico.

SPECIFICHE TECNICHE: -

RM Aggregato pietrischetto di roccia naturale minerale; diametro ($\emptyset$) [mm] = $12 \div 20$

2. Aggiunta di Chiusini in Ghisa Elettrico/messa a terra e dati a completamento dell'impianto.

OPERA: Chiusino di lega ferrosa ghisa grigia (lamellare) perlitica; geometria/forma/aspetto: quadrati;

impiego: parcheggio | bordo strada; luce (x) [mm] = 500 | luce (y)

[mm] = 500 | altezza [mm] = 75; peso [kg] = 57.

LAVORO: Posa. Incluso: posa telaio e coperchio; formazione piano di posa con malta; movimentazione materiale in cantiere. Escluso: sbarramenti e segnaletica.

3. Aggiunta di Pozzetti Elettrici/messa a terra a completamento dell'impianto.

OPERA: Pozzetto di conglomerato cementizio; funzione: per immissione pluviali; impiego: pozzetto. Incluso: calcestruzzo di sottofondo, raccordo delle tubazioni.

LAVORO: Posa. Escluso: scavo; reinterro.

4. Ritocchi tinteggiature finali.

OPERA: Strato di pitturazione, idropittura di resina sintetica generico; impiego: superfici interne | intonaco civile | lisciate a gesso.

LAVORO: Applicazione due riprese. Incluso: piani di lavoro interni, assistenze murarie.

5. Test di primo avviamento impianto di riscaldamento e collaudo.

6. Collaudo Impianto fotovoltaico.

4. FIRMA DEI PRESENTI

Pedrengo, 21/11/2025



Il Direttore dei Lavori _____

Il RUP _____

Ditta SI.GE.CO s.r.l.

Geom. Giuseppe Silvestro

Il rappresentante dell'impresa _____



Il Coordinatore Sicurezza _____

Timbro della Stazione Appaltante
